

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő\*  
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke  
számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: MOLNÁR GÁBOR

- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)  
b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)  
c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: MOLNÁR GÁBOR

3. A házas-/élettárs neve: MOLNÁR-SERBÁN FELICIA

4. A gyermek neve: MOLNÁR ÁRON

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): KÖZÁRMISLENY

b) Az ingatlan területnagysága: 61m<sup>2</sup>

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): —

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: társasházi lakás, 61m<sup>2</sup>

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adós-vétel, 2020.03.26

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

## II. Nagy értékű ingóságok

### 1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: Mercedes-Benz C220 CDI; Fiat Punto típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: Mercedes: adásvétel: 2022.02.27. típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: Fiat: adásvétel: 2021.11.16. típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
- c) motorkerékpár: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

### 2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege: .....  
 típusa: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....
- b) jellege: .....  
 típusa: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....

### 3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: ..... megnevezés ..... db  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....
- b) gyűjtemény: ..... megnevezés ..... db  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....

4.<sup>192</sup> Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....
- b) megnevezés: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....
- c) megnevezés: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....
- d) megnevezés: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....
- e) megnevezés: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

- megnevezés: .....  
 névérték, biztosítási összeg: .....  
 megnevezés: .....  
 névérték, biztosítási összeg: .....  
 megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....  
 megnevezés: .....  
 névérték, biztosítási összeg: .....  
 megnevezés: .....  
 névérték, biztosítási összeg: .....  
 6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ..... Ft  
 7.<sup>193</sup> A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: ..... Ft  
 8.<sup>194</sup> Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:  
 a) pénzügyi számlakövetelés:  
 forintban: .....  
 devizában (forintértéken): .....  
 b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: ..... Ft  
 9.<sup>195</sup> Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:  
 megnevezés: .....  
 megnevezés: .....  
 megnevezés: .....  
 megnevezés: .....  
 megnevezés: .....

### III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi intézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): ..... forint
2. Pénzügyi intézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 26.000.000 ..... forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ..... forint \*

### IV. Egyéb közlendők

\* jelenlegi tartozás mértéke: ~ 17.000.000 Ft  
 .....  
 .....  
 .....

### B. Rész

#### JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: gépezsmólok  
 Munkahelye: GEP-ACE KFT.  
 Szünetelteti-e foglalkozását: igen  
 nem
- Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 495.000 Ft
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:  
 a) A tevékenység megnevezése: egyéni vállalkozás  
 b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): egyéni vállalkozás  
 c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): pszi.  
 d) A jövedelem (bruttó) összege: 3044034 Ft (2025) Ft

- a) A tevékenység megnevezése: élelmiszer bolti pladó
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Malnár Attiláné ev.
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi
- d) A jövedelem (bruttó) összege: 95.000 Ft/hó Ft
- a) A tevékenység megnevezése: ~~.....~~
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): ~~.....~~
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): ~~.....~~
- d) A jövedelem (bruttó) összege: ~~.....~~ Ft

**C. Rész**  
**GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT**

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

- I.
1. Gazdasági társaság neve: GEP-ACE Kft.
2. Gazdasági társaság formája: Korlátolt felelősségű társaság
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): tulajdonos
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 50 %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 50 %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ügyvezető

- II.
1. Gazdasági társaság neve: ~~.....~~
2. Gazdasági társaság formája: ~~.....~~
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): ~~.....~~
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ~~.....~~ %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ~~.....~~ %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ~~.....~~

- III.
1. Gazdasági társaság neve: ~~.....~~
2. Gazdasági társaság formája: ~~.....~~
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): ~~.....~~
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ~~.....~~ %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ~~.....~~ %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ~~.....~~

- IV.
1. Gazdasági társaság neve: ~~.....~~
2. Gazdasági társaság formája: ~~.....~~
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): ~~.....~~
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ~~.....~~ %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ~~.....~~ %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ~~.....~~

- V.
1. Gazdasági társaság neve: ~~.....~~
2. Gazdasági társaság formája: ~~.....~~
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): ~~.....~~
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ~~.....~~ %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ~~.....~~ %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ~~.....~~

Kelt, Közérvény 2026. január 30

*Malnár Attiláné*  
aláírás