

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Bicsérd Község Önkormányzata Képviselőtestületének 2025. február 13-án – csütörtökön – 17.00 órakor a Bicsérdi KÖH-ben megtartott rendes és nyilvános ülésén.

Jelen vannak:	Vér József	polgármester
	Gyalog Márton	alpolgármester
	Czékus Zoltán	képviselő
	Géczi Áron	képviselő
	Molnár Gábor	képviselő
	dr. Sente Tünde	képviselő
	Szili Zsanett Zita	képviselő
	Magdó Szilárd	jegyző

Vér József polgármester köszöntötte a képviselőket, a megjelent helyi civil szervezet képviselőit, lakókat. Megállapította a testület határozatképességét, majd kérte a testület tagjait, hogy a meghívóban közölt napirendi pontokat fogadják el. A képviselőtestület a napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét egyhangú „7 igen” szavazattal elfogadta az alábbiak szerint:

Napirendi pontok:

- 1.) Eszterházy Egészségközpont működéséről és 2025 évi finanszírozásáról szóló tájékoztató.
Előadó: dr. Mánfai Zoltánné dr. Szabados Ibolya orvos-igazgató
- 2.) Bicsérd Község Önkormányzata 2025 évi költségvetés tárgyalása
Előadó: Vér József polgármester
- 3.) Szentlőrinci Szociális Szolgáltató Központ 2024 évi beszámolójának jóváhagyása
Előadó: Vér József polgármester
- 4.) Egyebek.

Napirendi pontok tárgyalása:

1.) Eszterházy Egészségközpont működéséről és 2025 évi finanszírozásáról szóló tájékoztató.

Előadó: dr. Mánfai Zoltánné dr. Szabados Ibolya orvos-igazgató

Vér József polgármester felkérte dr. Szabados Ibolyát a tájékoztató megtartására, elmondta, hogy tegnap már beszéltek az intézmény finanszírozásáról a Kistérségi ülésen, de nem fogadták el, és március 10-én újból tárgyalják majd. Büszke arra, hogy Bicsérdi és a doktornő az orvos-igazgató, nagyon jól vezeti az intézményt.

dr. Mánfai Zoltánné dr. Szabados Ibolya orvos-igazgató köszöntötte a képviselőket, és minden jelen lévőt az ülésen. Megköszönte a meghívást, elmondta, hogy az alapellátás önkormányzati feladat, saját fenntartásban is lehet végezni, de nagyon nagy költség. Bicsérden a Myosin Bt. működteti vállalkozásban, amely így költséghatékonyabb. A szakellátást a Társulás 23 önkormányzata működteti, tavaly az Nkft-ből át kellett alakulni költségvetési szervvé, a NEAK finanszírozza az ellátást, 15.528 embert kell ellátni. A 2025 évi működéshez sem elegendő a NEAK finanszírozás, ki kell egészíteni azt, amelyet a 23 önkormányzat lakosságárányosan

fizet. Tavaly ez 133-Ft/lakos/év volt, idén ez kevés. Elszabadultak az árak, így nem lesz elegendő egész évre. Bevételi források szűkösek, legfeljebb ingatlan bérbeadás van, ami profilba vágó lehet. Térítéses szolgáltatások, ami 2-3 napon belüli és szakrendelési időn túli szakellátást jelent. Egészségügyi szűrővizsgálatok vannak még, ami jelenleg a HOLCIM részéről biztosított, ők lojálisak. Lehet még majd a PÉTÁV, és a Mecsekerdő Zrt.

Van egy TOP pályázat, ami a vége felé közeledik, elszámolás jön. Ultrahang és különféle gépek, műszerek, terheléses EKG berendezés, eszközök és épület felújítás történt belőle.

Szentlőrinc Város és 22 önkormányzat lakosságának járóbeteg ellátása, szakrendelése folyik, amelyhez köszöni a segítséget a képviselő-testületnek, és az önkormányzatnak az együttműködésért, valamint a szállítást a falubuszokkal.

A NEAK finanszírozás 288-MFt, az önkormányzatok idei finanszírozása 216-Ft/lakos/év lenne, a dolgozói létszám 60 fő, 225 szakorvosi óraszám van, és kaptak plusz 25 órát a PTE-től, kardiológiára. 23 szakorvos dolgozik részmunkaidőben.

Ezt követően dr. Mánfai Zoltánné dr. Szabados Ibolya orvos-igazgató megkérdezte van -e kérdés, miután kérdés nem volt, elhagyta az üléstermet.

Vér József polgármester beszélt még a létrejött bizottságról, amelyet Nagy Beáta, mint volt pénzügyes vezet. 133-Ft/lakos volt a tavalyi hozzájárulás, de ez már nem elég, Szentlőrinc számítása szerint ez 216-Ft/lakos lenne idén. Csökkenteni kellene ezt, de valahol 180-200-Ft lesz a vége. Hét orvosnak van idén jubileumi jutalma, ami nagyban növeli a költségvetést.

Molnár Gábor képviselő elmondta, hogy a 216-Ft-al éves szinten 2.700.000-Ft lenne a hozzájárulás, ami 900.000-Ft-al több mint tavaly.

Szavazást követően a képviselő-testület „7 igen” szavazati eredménnyel a következő határozatot fogadta el:

Bicsérd, 14/2025.(II.13.) számú határozat

Bicsérd Község Önkormányzata Képviselőtestülete a megtárgyalta a Szentlőrinci Eszterházy Egészségközpont működéséről és 2025 évi finanszírozásáról szóló tájékoztatót.

Bicsérd Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja dr. Mánfai Zoltánné dr. Szabados Ibolya orvos-igazgató tájékoztatóját, és felkéri a polgármestert, hogy az intézmény 2025 évi működéséhez szükséges hozzájárulás összegét a lehető legalacsonyabb szinten fogadják el a Kistérségben.

Határidő: azonnal

Felelős: Vér József polgármester

2.) Bicsérd Község Önkormányzata 2025 évi költségvetés tárgyalása

Előadó: Vér József polgármester

Vér József polgármester elmondta, hogy mint minden költségvetés az előző évi teljesítésből indul ki, amelyet a képviselők előterjesztésként meg is kaptak. Komoly maradványértékkel indulunk, amely megalapozza az idei évet. Ebben benne van két nagyobb pályázat is, amely folyamatban van.

Kovács Adél gazdálkodási előadó elmondta, hogy a KÖH költségvetése a Bicsérdi székhely, Bodai kirendeltség és a Bicsérdi Konyha összesítéséből áll össze.

Géczi Áron képviselő a KÖH tisztviselőinek bérére kérdezett rá részleteiben, utána pedig a létszámgazdálkodás adataira volt kíváncsi, hogy kik vannak a Kttv., Kjt. és Mtv. hatálya alatt? Magdó Szilárd jegyző elmondta, hogy a tisztviselők és a többi munkavállaló illetmény és béradatait nem áll módjában kiadni, mert az személyes adat, mi nem vagyunk a választópolgárok által megválasztott képviselők, polgármesterek, akiknek ezzel összefüggésben ez nyilvános közérdekű adat. Ezt a számot globálisan, összesítve láthatják bruttó módon és külön sorban a járulékot.

Kovács Adél részletezte a létszámgazdálkodást, elmondta, hogy kik vannak a Kttv., Kjt., és Mtv. hatálya alatt szám szerint.

Czékus Zoltán képviselő megkérdezte, hogy az Aranyos Rékát foglalkoztatjuk -e majd?

Vér József polgármester elmondta, hogy tervezve van, a közművelődési normatíva miatt kötelező foglalkoztatni szakembert. Eddig Zók oldotta meg, de már elment a kolléganő, most majd Bicsérd fogja foglalkoztatni, 80%-ot Bicsérd, 20%-ot Zók fizet majd a bérébe.

Géczi Áron képviselő a normatíva összegére kérdezett rá, amelyre Kovács Adél elmondta, hogy 2.319.000-Ft. Géczi Áron továbbá megkérdezte, hogy Zók is ennyit kap? Kovács Adél elmondta, igen, amelyre képviselő úr megkérdezte, hogy akkor miért nem felezünk?

Vér József polgármester elmondta, mert eddig Zók fizette az egészet. Géczi Áron szerint akkor kell még a költségvetésben forrást biztosítani, Vér József polgármester szerint nem kell.

Czékus Zoltán képviselő megkérdezte, hogy 6 órás lesz -e, Vér József polgármester elmondta, hogy 8 órás foglalkoztatást tervez, hiszen a közmeghallgatáson is jelezték, hogy a honlapot is fel kellene frissíteni, megtölteni új tartalommal.

Géczi Áron képviselő az egyéb működési célú támogatásra kérdezett rá, amelyre Kovács Adél elmondta, hogy a közfoglalkoztatási programra kapott 90%-os bértámogatást jelenti, valamint a polgármester bértámogatása van benne, valamint a másik négy település hozzájárulása a KÖH-höz, és a Konyhához.

Czékus Zoltán képviselő a megbízási jogviszonyok kiadásairól és a pályázatíróról kérdezett, amelyre Kovács Adél elmondta, hogy a könyvtáros, a takarítás, és a karbantartás van benne a Zitával, Diával, és Leffler Sándorral, a pályázatíró Gózon Ágnes, aki tavaly nyártól idén júniusig kapja a megbízási díjat a TOP PLUSZ pályázat megírásáért.

Vér József polgármester elmondta, hogy a pályázatot még meg is kell nyerni, és utána ez a pénz is visszajön.

Géczi Áron képviselő folyamatosan arra kérdezett rá, hogy kinek mennyi a bére? Vér József polgármester ismertette a 2024.12.31-es állapotot, amely szerint 54-MFt-al zártunk, és a mai számla egyenleg 41.5-MFt. Másfél hónap alatt elment cc.12-MFt, amely a KÖH és Konyha finanszírozásból, a januártól emelt bérekből, villany és gáz elszámoló számlák kifizetéséből adódik.

Ezt követően részletesen kérdeztek a képviselők a költségvetés sorairól, majd Molnár Gábor képviselő IPA bevételt növelő intézkedésekről szólt, amely szükséges lenne a jövő évet tekintve, mert a tavalyi határ feletti rész elvonásra kerül, és ha azt nem érjük el idén, akkor rosszabb lesz a helyzet 2026-ban.

Vér József polgármester két kiegészítést tett a költségvetéshez, az egyik az óvoda finanszírozása. A Bicsérdi Óvoda 3+1 óvónővel működik, itt 2025-ben 900-eFt-al kell többet finanszírozni, Szabadszentkirályon 1.5-MFt-al, Bükkösdön 4.0-MFt-al kerül többbe.

A Szociális Szolgáltató Központ működését 13-MFt-al kell kiegészíteni, de szeretnének egy új szakembert foglalkoztatni, amellyel ez a hiány 19-MFt-ra emelkedne.

Géczi Áron képviselő az óvodában ebédidőben történő 2 fő munkavégzésére kérdezett rá, amelyre Vér József polgármester elmondta, hogy sem Boda, sem Zók nem tudott ebben segíteni, ezért Bicsérd vállalta be azt egy rövid időre, hogy ebédidőben egy-egy közfoglalkoztatott nőt küld mosogatni az óvodába.

Magdó Szilárd jegyző elmondta, hogy a testület ne kövessen el mulasztásos törvénysértést, így február 15-ig kell tárgyalni a költségvetést. Elmondta, hogy nem kötelező most elfogadni a költségvetési rendeletet, de a működés érdekében célszerű. Ha nem lesz most rendelet, akkor az átmeneti gazdálkodás szabályairól kell rendeletet alkotni, amelyet a korábbi években már csinált. A beszámoló is készül, zárszámadási rendeletet majd április 30-ig kell megalkotni.

Magdó Szilárd jegyző elmondta, hogy a Baranya Megyei Kormányhivatal korábbi közszolgálati ellenőrzései alapján a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234.§ (3) bekezdésben foglaltak szerint az illetménykiegészítésről szóló rendeletet tárgyévanként szükséges megalkotni. Miután az Önkormányzat alaprendelete 2004-ben került megalkotásra, szükséges évente is megalkotni. Fentiek alapján kérte a képviselőket, hogy az illetményalapról és az illetménykiegészítésről szóló rendeletet is fogadják el.

Miután több hozzászólás nem volt, a polgármester a 2025. évi költségvetést szavazásra bocsátotta. A képviselőtestület egyhangú „7 igen” szavazattal az alábbi rendeleteket alkotta meg:

Bicsérd 1/2025.(II.14.) számú rendelet

Bicsérd község Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2025.(II.14.) számú rendelete az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Vér József polgármester

Bicsérd, 2/2025.(II.14.) számú rendelet

Bicsérd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2025. (II.14.) számú rendelete a Bicsérdi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjáról, illetménykiegészítéséről és személyi illetményéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Vér József polgármester

A polgármester kérte a képviselőket, hogy szavazzák meg a KÖH költségvetését is, amelyhez az önkormányzatnak 2-MFt-ot kell finanszírozni havonta.

A képviselőtestület a polgármester javaslatával egyetértett és határozati formában, szavazást követően egyhangú „7 igen” szavazati eredmény mellett a következő döntést fogadta el:

Bicsérd, 15/2025.(II.13.) számú határozat

Bicsérd Község Önkormányzat Képviselőtestülete a megtárgyalta a Bicsérdi KÖH 2025. évi 154.945.000-Ft főösszegű költségvetését, amellyel egyetért, és elfogadja. Az Önkormányzat a 2025 évi Hivatalhoz fizetendő 2.106.136-Ft/hó összegű hozzájárulást, és a Konyha működéséhez 645.545-Ft/hó összegű hozzájárulást elfogadja, amelyet nettó finanszírozás keretében havonta biztosít.

Határidő: azonnal
Felelős: Vér József polgármester

3.) Szentlőrinci Szociális Szolgáltató Központ 2024 évi beszámolójának jóváhagyása
Előadó: Vér József polgármester

Magdó Szilárd jegyző tájékoztatta a képviselőtestületet, hogy a Szentlőrinci Szociális Szolgáltató Központ Kistérségi Családsegítő, valamint a Gyermekjóléti szolgálat működéséről szóló beszámolót, illetve a Tanyagondnoki Szolgálat tevékenységét, munkáját minden évben értékelni kell a testületeknek.

Az indulás 1998-ra datálódik, a gyermekvédelmi törvény megalkotásának időpontjától. Külön családsegítő és külön gyermekjóléti szolgálat is működik, az előző a felnőttekkel, a második a gyermekekkel foglalkozik. Jelzőrendszer kialakítása is nagyon fontos feladat volt, eü. dolgozók, védőnők, házi orvosok, oktatási intézmények pedagógusai vesznek részt benne. 2006-ban volt egy változás – személyes kapcsolat felvétel a polgármesterekkel, jegyzőkkel, gyámügyes kollégákkal. 2016-ban jogszabályi változás történt: komplex családgondozást kellett bevezetni, összevonásra került a két terület, és a jelzőrendszert kellett újból kiépíteni az alapszolgáltatáshoz. Központi eszményes feladatok ellátása került a rendszerbe. A jegyző helyett a Járási Hivatalba került a hatáskör.

A központban eszményesek dolgoznak, hozzájuk, már konkrét ügyek kerülnek, ez a Gyámhivatal előszobája. Megpróbálják a gyermeket a családban tartani, és megoldani a problémás helyzeteket. A gyermekjóléti központ lakosságszám alapján 4000 főre jut egy munkatárs, és 7000 főre jut egy eszményes. 2018. szeptember 1-től kötelező az óvodai, és iskolai intézmények ellátása is. 2019. január 1-től kötelező a szociális diagnózis munkatárs hozzárendelése is.

Magdó Szilárd jegyző elmondta, hogy a Szentlőrinci Szociális Szolgáltató Központ Kistérségi Családsegítő, valamint a Gyermekjóléti szolgálat működéséről szóló beszámolót, illetve a Tanyagondnoki Szolgálat tevékenységét, munkáját minden évben értékelni kell a testületeknek.

A beszámoló, mint minden ilyen jellegű tájékoztatás, elsősorban statisztikai jellegű információkat hordoz magában – a folyamatosan látogatott családok, problémás gyermekek és intézkedések számáról, amelynek alapján kérem a képviselőtestületet, hogy hozzászólásuk után szíveskedjenek az elfogadásról szavazni, dönteni.

Bicsérd Község Önkormányzatának Képviselőtestülete szavazásra bocsátva a kérdést, egyhangú „7 igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bicsérd, 16/2025.(II.13.) számú határozat

Bicsérd község Önkormányzatának Képviselőtestülete jóváhagyja a Szociális Szolgáltató Központ Kistérségi Gyermekjóléti Szolgálat és Családsegítő Szolgálat 2024. évi munkájáról szóló beszámolót és felkéri a polgármestert, hogy a testület döntésével együtt, azt

tájékoztatásul küldje meg a Baranya Vármegyei Gyámhivatal részére.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: Vér József polgármester

4.) Egyebek.

Vér József polgármester köszöntötte Gózon Ágnes, aki a TOP PLUSZ 3.1.3. pályázatot írta, és felkérte, hogy tájékoztassa a képviselőket a pályázat állásáról.

Gózon Ágnes megköszönte a meghívást, és elmondta, hogy a megvalósíthatósági tanulmányt mindenkinek majd rendelkezésére bocsátja. A TOP PLUSZ 3.1.3. pályázat jogosultsága rendben van, tartalmi értékelés alatt van, májusban lesz döntés. A pályázat nagyon összetett, lakossági meghallgatásokkal indult tavaly májusban, a HEP alapján.

24 hónap lesz majd a megvalósítása, most következik a pályázat tartalommal való megtöltése, tematikusan gyermekek nyári elfoglaltsága, idősök, családok segítése, fogyatékkal élők támogatása.

A pályázat egy településfejlesztési eszköz, az, hogy melyik esemény mikor lesz, mennyibe kerül majd, ezt most fogjuk eldönteni.

Platformokat kell létrehozni az átláthatóság érdekében, például a Bicsérdi honlapon. Közösségi stratégiai rész kialakítása, gyermekek nyári tematikus táborok rendezése: horgászat, sporttábor, nyelvi tábor, művészeti tábor stb. Fontos az ifjúsági szegmensben a szabadidő eltöltésének módja, közösségépítés, pl. kerékpáros túra. 3340 fő az indikátor és két képzés is van benne!

Vér József polgármester elmondta, hogy két évre sok pénzt lehet hozni, de rosszul érintette az, hogy visszajött ki ez a Gózon Ágnes neki, mennyit kap belőle stb. mert csak a támadások vannak még most is. Itt soha nem volt olyan pályázat, ami a településnek ne lett volna jó. Mennyit kap? 7-12% között dolgoznak a pályázati cégek. Az Ágnes a közösségekről beszélt, amely soha nincs kész, olyan, mint egy családi ház. Az fogta meg, hogy ez a pályázat az emberekről szól.

Gózon Ágnes elmondta, hogy 37 db pályázat lett benyújtva, amelyből ő 24-et csinált. Fél év volt az előkészítés, az igazi munka most fog következni, a tartalom kidolgozása jön.

Gyalog Márton alpolgármester arra volt kíváncsi, mi a pályázat váza, kik a konzorciumi tagok? Gózon Ágnes elmondta, hogy nagyon nem tetszett neki az, hogy ez a testület a polgármestert az alakuló ülésen lehatárolta 100.000-Ft-os összegben. Egy 150-MFt-os pályázatot nem lehet elszámolni százezrenként. Neki a pályázatot le kell biztonságosan bonyolítani. A megvalósíthatósági tanulmányért 4.0-MFt-ot kér, a pályázat megírása óta ez év nyaráig kap havonta 230.000-Ft-ot, valamint, ha nyer, akkor 6% a díj, amíg az elszámolást is végig viszi. A pályázat időtartama alatt, lebonyolítás idején havonta 2 x cc.600.000-Ft a megbízási díj.

Géczi Áron képviselő arra kérdezett rá, hogy hova jön a pénz, amelyre Gózon Ágnes elmondta, hogy a három konzorciumi tag fogja megkapni, amely pályázati támogatás 80%-a a Bicsérdi Roma Nemzetiségi Önkormányzathoz jön, 8-10% Bicsérd Község Önkormányzatához, és 8-10% pedig az Egészségért, Egészséges Környezetért Közművelődési Egyesülethez. A pályázat lebonyolítása és elszámolása érdekében pedig szükséges lesz egy nonprofit gazdasági társaságot alapítani a Roma Nemzetiségi Önkormányzatnak, amelyet dr. Sente Tünde ügyvéd felügyelhetne.

Géczi Áron képviselő megjegyezte, tehát akkor a pénz nagy része a Roma Nemzetiségi Önkormányzatnál lesz. Az a lényeg, hogy ők ki lettek hagyva, amelyet követően heves vita alakult ki, személyeskedésbe torkollott a kommunikáció, hogy ki és mikor lett meghívva a pályázat készítésénél, vagy ki mit tett az előkészítésben. Ez teljesen új információ volt mindenki

számára, amelyet követően Gózon Ágnes pályázatíró elmondta, hogy ő döntött így egyedül, egyszemélyben, mert számára a pályázat biztonsága, és elszámolhatósága a legfontosabb, és az előbb említett polgármesteri lekorlátozás miatt 100.000-Ft-ként nem lehet döntést hozni, ezért írta a támogatási összeg 80%-át a Bicsérdi Roma Nemzetiségi Önkormányzatra. A pályázati anyagot pedig átküldte a polgármesternek, Molnár Gábor és dr. Sente Tünde képviselőknek.

Ezen kijelentésre Géczy Áron és Czékus Zoltán képviselők elvesztették türelmüket, mert ők négyen nem kaptak semmiféle pályázati anyagot, viszont két képviselőtársuk pedig kapott, amelyet ők sem osztottak meg velük. Molnár Gábor képviselő ezen mosolygott.

Ezen közjáték után heves érzelmdús és személyeskedő vita alakult ki a képviselők között, amely közben Géczy Áron képviselő felállt, a székét a padlóhoz ütötte, majd mindenkit elküldött a p.....ba. Géczy Áron és Czékus Zoltán képviselők 21.10 órakor elhagyták az üléstermet.

Vér József polgármester kikérte ezt a kritikán aluli és minősíthetetlen viselkedést, és miután a megmaradt 4 képviselővel még határozatképes maradt a testület, folytatták a munkát.

Egyebekben Vér József polgármester elmondta, hogy az étkezési térítési díjakról szóló rendelet módosítása is szükségessé vált, mert az elmúlt két évben óriási áremelkedés és infláció van az országban, és a beszerzett élelmiszer alapanyagok ráfizetéssel vásárolhatóak meg. A megküldött anyag szerint a térítési díjakat indokolt lenne megemelni, átlagosan 15-25%-os áremelés az indokolt.

Az élelmezésvezető és a könyvelő kiszámolták, hogy egy évben közel ennyi a forgalom, tehát ezt érdemes lenne átgondolni, és a gyermekétkeztetésben csak a nyersanyagnorma kerülne megállapításra. Az étkezési térítési díj módosításánál mindenki látja, hogy az alapvető élelmiszerek és energiaárak emelkedése miatt szükséges ezen döntésünk meghozatala. A térítési díj emeléséről szóló módosítást legutóbb 2023. szeptember 1-től alkalmaztuk. A képviselő-testület a szabályozást megismerte, hozzászólás nem érkezett, a polgármester a rendeletet szavazásra bocsátotta. A képviselő-testület egyhangú „5 igen” szavazattal az alábbi rendeletet alkotta meg:

Bicsérd 3/2025.(II.14.) számú rendelet

Bicsérd Község Önkormányzata Képviselőtestületének 3/2025.(II.14.) számú rendelete a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások intézményi térítési díjának megállapításáról

Határidő: 2025. április 1.

Felelős: Vér József polgármester

Egyebekben Magdó Szilárd jegyző ismertette Meskó Gábor Pécs, alatti lakos kérelmét, amely szerint gyermeke Meskó Kata megörökölte a számú ingatlanon lévő házat, amelyről kiderült, hogy csak a ház az övé, a telek viszont az Önkormányzaté. A Bicsérd 375. hrsz-ú ingatlanra földhasználati jog van bejegyezve.

Magdó Szilárd jegyző elmondta, hogy mindez 1977-ben történt, amikor a roma kisebbség ingatlanokat kapott a tanácsi rendszerben, hogy hagyják el az ún. „cigánytelepeket”. Jelen

esetben a ház tulajdona magánszemélyé maradt, a telek viszont maradt a tanácsnál, majd 1990-ben átkerült az Önkormányzat tulajdonába, földhasználati joggal terhelt a mindenkori háztulajdonos javára. Mivel ingyen nem adhat önkormányzati vagyont a testület, így névleges áron, mint ahogyan a kérelemben is írták, 100-Ft/m² áron értékesíthető az ingatlan, majd adásvételi szerződés megkötését követően bejegyezhető a Földhivatalnál, és rendezhető az ingatlan tulajdoni viszonya. Az ingatlan peresztve van, a 375/A. hrsz-ú ingatlan a ház, 54m² nagyságú, és Meskó Kata nevében van, a 375. hrsz-ú ingatlan 2.586 m² nagyságú kivett terület, 100-Ft/m² áron értékesítve 258.600-Ft bevételt jelent az Önkormányzatnak.

A képviselők támogatták a tulajdoni viszony rendezését a kérelemben foglalt Bicsérd 375. és 375/A. hrsz-ú ingatlanon.

Szavazást követően a képviselő-testület egyhangú „5 igen” szavazati eredménnyel a következő határozatot fogadta el:

Bicsérd, 17/2025.(II.13.) számú határozat

Bicsérd Község Önkormányzat Képviselőtestülete a tulajdonában lévő 7671 Bicsérd – belterület, [redacted] hrsz-ú – 2.586 m², nagyságú kivett udvar, kert terület megnevezésű ingatlant – 100-Ft/m² – összesen: 258.600-Ft áron eladja a földhasználatra jogosult [redacted] hrsz-ú ingatlan tulajdonosának, Meskó Katának.

A képviselő-testület vevőként kijelöli 1/1 tulajdoni hányadban Meskó Kata – szül.: [redacted]

[redacted] szám alatti lakos részére –és mivel vevő kiskorú, a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatal jóváhagyó közreműködése szükséges.

A megállapított vételárát legkésőbb az adás-vételi szerződés megkötésének időpontjáig szükséges átutalni a kijelölt vevőnek Bicsérd Község Önkormányzata [redacted] számú költségvetési elszámolási számlára.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést megkösse és aláírja.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: Vér József polgármester

Szili Zsanett képviselő kérte a képviselő-testületet, hogy a március 1-i iskolai szülői munkaközösség által szervezett bált szíveskedjenek támogatni egy csekély összeggel, 10.000-Ft-al.

A képviselők támogatták a kérést, és szavazást követően egyhangú „5 igen” szavazati eredménnyel a következő határozatot fogadták el:

Bicsérd, 18/2025.(II.13.) számú határozat

Bicsérd Község Önkormányzat Képviselőtestülete megtárgyalta az iskolai szülői munkaközösség által szervezett 2025. március 1-i bál támogatását.

A képviselő-testület a 2025. március 1-i Általános Iskolai SzM Bált 10.000-Ft összeggel támogatja.

A képviselő-testület felkéri a gazdálkodási előadót, hogy a megállapított támogatást fizesse ki az iskola SZM részére.

Határidő: 2025. február 24.

Felelős: Vér József polgármester

Miután több napirendi pont nem volt, a képviselők nem tettek több hozzászólást, a polgármester megköszönte a képviselőtestület munkáját, majd a nyilvános ülést 21.30 órakor bezárta.

Kmf.


Vér József
polgármester




Magdó Szilárd
jegyző