

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Bicsérd Község Önkormányzata Képviselőtestületének 2025. július 30-án – szerdán – 17.00 órakor a Bicsérdi KÖH-ben megtartott rendes és nyilvános ülésén.

**Jelen vannak:** Vér József polgármester

Gyalog Márton alpolgármester

Czékus Zoltán képviselő

Géczi Áron képviselő

Molnár Gábor képviselő

dr. Sente Tünde képviselő

Szili Zsanett képviselő

Magdó Szilárd jegyző

Vér József polgármester köszöntötte a képviselőket, a megjelent helyi civil szervezet képviselőit, lakókat – 8 főt. Megállapította a testület határozatképességét, majd kérte a testület tagjait, hogy a meghívóban közölt napirendi pontokat fogadják el. Zárt ülés tartására nem került sor, települési támogatás iránti kérelem nem érkezett. A képviselőtestület a napirendi pontokat és azok tárgyalási sorrendjét egyhangú „7 igen” szavazattal elfogadta – Géczi Áron képviselő kérésére kiegészítve egyebek napirendi ponttal – az alábbiak szerint:

### **Napirendi pontok:**

1.) A 1268/2023. (VII. 10.) Korm. határozattal és a 141/2018 (VII.27.) Kormányrendelettel összhangban a Bicsérd–Kővágószőlős–Kővágótöttös–Pellérd területét érintő Ipari-innovációs fejlesztési terület kialakítására irányuló beruházás megvalósításával való együttműködés.

Előadó: Vér József polgármester

2.) Bicsérd Tanyagondnoki Szolgálatról szóló rendelet módosítása.

Előadó: Vér József polgármester

3.) Jenati Trans Kft. Kórodi Zoltán ügyvezető bérleti ügye.

Előadó: Vér József polgármester

4.) Csorba Győző Könyvtár 2024 évi beszámoló elfogadása.

Előadó: Vér József polgármester

5.) OTP Bank Nyrt. ATM telepítéséhez kapcsolódó szerződés megkötése.

Előadó: Vér József polgármester

6.) Katona Mónika Bicsérd, Alkotmány utca 13. szám alatti lakos panasza

Előadó: Vér József polgármester

7.) Pánki Ivett Bicsérd, Rózsa u. 27. szám alatti lakos panasza

Előadó: Vér József polgármester

8.) Egyebek.

### **Napirendi pontok tárgyalása:**

1.) A 1268/2023. (VII. 10.) Korm. határozattal és a 141/2018 (VII.27.) Kormányrendelettel összhangban a Bicsérd–Kővágószőlős–Kővágótöttös–Pellérd területét érintő Ipari-innovációs fejlesztési terület kialakítására irányuló beruházás megvalósításával való együttműködés.

Előadó: Vér József polgármester

Vér József polgármester ismertette az előterjesztést, elmondta, hogy a részletes szakmai vizsgálat és kiválasztási folyamat eredményeként kijelölt fejlesztési terület Bicsérd közigazgatási területét 417,4 ha nagyságban érinti (a keleti külterületi településrészen), Kővágószőlős közigazgatási területét 141,8 ha nagyságban érinti (a település 6-os sz. főúttól délre eső, külterületi részén) és Kővágótöttös közigazgatási területét 41,7 ha nagyságban érinti (a település 6-os sz. főúttól délre eső, külterületi részén). Közvetlen érintettségünk által településünk szempontjából különösen fontos az ipari park fejlesztésének eredményessége, a tervezett beruházások megvalósulása, hiszen az településünk számára számos stratégiai előnnyel jár. Az ipari park a gazdasági növekedést serkenti azáltal, hogy új munkahelyeket teremt, csökkenti a munkanélküliséget, továbbá pozitívan befolyásolja a helyi vállalkozások fejlődését, mivel a növekvő gazdasági aktivitás fokozza a keresletet a hazai termékek és szolgáltatások iránt is. Az önkormányzat számára kiemelten fontos, hogy a helyi gazdaság fejlődjön, hiszen ez közvetlenül javítja a lakosok életszínvonalát is. A helyi adóbevételek növekedése révén az önkormányzat jelentősen több forrást tud biztosítani a települési infrastruktúra-fejlesztések, valamint a helyiek életminőségét javító beruházások megvalósítására, a helyi közszolgáltatások minőségi fejlesztésére, a településfejlesztési célkitűzéseink megvalósítására.

A telekalkvizíciók tervezetten az érintett Önkormányzatok szerepvállalásával valósulnak meg. Az Önkormányzat célja az, hogy a lehető legtöbb esetben kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződések kerüljenek megkötésre. Amennyiben adás-vétel keretében az ingatlanok tulajdonjogának megszerzése nem tud megvalósulni, ez esetben az Ipari Park nemzetgazdasági szempontból kiemelt státusza alapján az Önkormányzat az ingatlanokat kártalanítás ellenében kisajátíthatja. A kisajátítási eljárás során a területek a Kormányhivatal által kirendelt független igazságügyi szakértő által meghatározott áron kerülnek megvásárlásra.

Az ingatlanok megvásárlását/kisajátítását megelőzően be kell szerezni az ingatlan-nyilvántartási hatóság kivonási (mezőgazdasági és erdőművelés alól történő) engedélyét. A telek akvizíciós folyamat (elő)finanszírozása érdekében az Önkormányzat zártkörű pályázatot bonyolít le, melynek keretében, olyan Magyarországon székhellyel, telephellyel vagy fiókteleppel rendelkező alkalmas szervezetet szükséges kiválasztani, aki egyrészt képes a három település által érintett területet nemzetgazdasági szempontoknak megfelelően egységes ipari parkként kialakítani és aki képes a telekalkvizíciós folyamat előfinanszírozására is.

Településünk számára tehát kiemelkedően fontos, hogy az ipari park fejlesztését végző szervezetekkel szoros együttműködésben támogassuk és elősegítsük a projekt sikeres megvalósítását, mivel ennek számos kedvező hatása várható mind a helyi gazdaság, mind a közösségünk számára. Fontos célunk a helyi gazdaság megerősítése, a helyi kis- és középvállalkozások versenyképességének-, a település vonzerejének növelése, valamint a fiatalok számára a helyben való boldogulás lehetőségeinek biztosítása. Az ipari park fejlesztése, annak közvetlen és közvetett hatásai jelentős mértékben hozzájárulhatnak e célok eléréséhez. A programnak köszönhetően a régió közlekedése jelentősen fejlődik majd a következő években, többek között olyan kulcsfontosságú projektek megvalósításával, mint az M60-as meghosszabbítása, de a 600 hektárnyi területen megvalósuló ipari park zavartalan elérését biztosító további közlekedésfejlesztési beruházások is létrejönnek. Mindemellett az ipari park és a környező települések stabil és fenntartható közműellátását garantáló fejlesztések is megvalósulnak, így biztosítva a térség hosszútávú energia- és ivóvízellátottságának biztonságát.

Vér József polgármester elmondta, hogy a polgármester és a jegyző részére volt egy előzetes tájékoztató, majd a testületnek is július 22-én egy részletes ismertető volt a hivatalban. Kővágószőlős és Kővágótöttös két hete már döntött, ezen tájékoztatók után rögtön. A megküldött anyagok részletesek, elsődleges az együttműködés. Az együttműködés nélkül hogyan valósul meg? Jogszabályi háttér rendelkezésre áll: 2023-as kormányhatározat, és egy 2024-es kormányrendelet módosítása. A képviselő-testület kompetenciája az együttműködés, nem a lakosságé. Kérdést, észrevételt csak a képviselők tehetnek fel, más nem kap szót.

Vér József polgármester fentiek alapján kérte a képviselő-testületet, hogy a megküldött határozati javaslatokat fogadja el. Vér József polgármester név szerinti szavazást kért.

Czékus Zoltán képviselő az SzMSz-re hivatkozva mondta, hogy ezt is meg kell szavazni, amelyet követően a képviselőtestület egyhangú „7 igen” szavazati eredménnyel az alábbi döntést hozta:

#### **Bicsérd, 39/2025.(VII.30.) számú határozat**

Bicsérd Község Önkormányzata az 1. napirendi pontról elfogadta, hogy név szerinti szavazással fog döntést hozni az ügyben, amely döntésnél igennel, nemmel, vagy tartózkodással lehet szavazni.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Ezt követően Vér József polgármester egyenként kérte a képviselőket, hogy tegyék meg hozzászólásaikat, és szavazzanak.

dr. Sente Tünde képviselő elmondta, hogy a maga részéről támogatja az ipari park létrehozását, a beruházást is támogatja. Ő részt vett a megyei közmeghallgatáson, öt lába van a fejlesztésnek, amelynek csak az egyik lába az ipari park. Az együttműködés során lehetőség lesz földcserékre is, ha nem működünk együtt, akkor nélkülünk is megvalósul, a kisajátítás eszközeivel. Tehát dr. Sente Tünde képviselő igennel szavazott.

Gyalog Márton alpolgármester nemmel szavazott, véleménye szerint nem korrekt, amit leírtak benne.

Szili Zsanett képviselő nemmel szavazott, őt sem győzték meg, nem hisz benne, nem tudja támogatni, hiszen a lakosság sincs tájékoztatva.

Géczi Áron képviselő elmondta, hogy nem támogatja, mert nincs garancia arra, hogy támogatást kapunk, előre kellene tájékoztatni a lakosságot is. Erőfitogtatást érez, ha nemet mondunk, döntsünk valamiről, ami amúgy is megvalósul. Bármit mondunk, akkor is megvalósul. Példaként elmondta, hogy Lázár János 1-Mrd Ft-ot felajánlott a Bábolnai gazdáknak kártérítésként, itt nálunk ilyen sem történt az Egyetem részéről. Értékbecslő által lesz megállapítva a piaci ár, de ők nem akarják eladni, akkor miért nem a többszörösét fizetik ki, és miért nem tájékoztatják a falut. Géczi Áron képviselő nemmel szavazott.

Vér József polgármester elmondta, nem akar vitát nyitni, az érvelés egy része elfogadható, a másik része hibás. Nem lehet példaként felhozni egy teljesen különböző esetet, amely a Bábolnai gazdáknak lett beígérve, az nem egy fejlesztésről, beruházásról szól, hanem kártérítésről.

dr. Sente Tünde képviselő megjegyezte, hogy az erőfitogtatást nem erre értette, hanem a kisajátításnak megvannak a jogszabályi feltételei, amelyek rendelkezésre állnak.

Czékus Zoltán képviselő szerint a közösségnek kell döntenie a jövőjéről, nem nekik, felháborítónak tartja, nem tudja elfogadni. Czékus Zoltán képviselő nemmel szavazott.

Molnár Gábor képviselő elmondta, hogy szomorú, szerinte igen részletes tájékoztatást kaptak mindannyian, az együttműködést nem kellene elvetni. Az első lépés az igazságügyi szakértő kirendelése. Nem beruházásról van szó, hanem területfejlesztésről. Rengeteg az elvándorlás a régiókban. Tőlünk függetlenül akkor is végrehajtják a telekalkvizíciót. Számos lehetőségtől eshetünk el, támogatás nélkül sok mindent nem lehet tenni. Ezt követően elmondta a folyamatot, amely korábban ismertetésre került. Utólagos elemzés készítését javasolja jövőre, amikor majd ki lehet számolni, hogy mennyi forrástól esett el a falu.

Ezt követően vita alakult ki az elszámolásról, a különbözetről, a munka nagyságáról. Végezetül Molnár Gábor képviselő elmondta, hogy most olyan pénzeket költünk, ami már tartalékból megy, a falu feléli a megtakarításait. Molnár Gábor képviselő igennel szavazott.

Gyalog Márton alpolgármester szerint Molnár Gábor képviselő sokat beszél, Czékus Zoltán képviselő szerint nincs garancia semmire, és Molnár Gábor képviselő pedig nem is itt él, hanem Kozármislenyben, tehát nem ő fog az ipari park mellett lakni és dolgozni.

Molnár Gábor képviselő elmondta, attól, hogy nem itt laknak, a szüleinek, anyósának is itt vannak az ingatlanjai, területei. Az hiba, hogy nem látják képviselő társai, mit veszít a falu.

dr. Sente Tünde képviselő elmondta, hogy ha kötünk együttműködési megállapodást, akkor lehetőség lesz adásvételi szerződéssel megvenni a földeket, ha nem, akkor kisajátítás lesz.

Géczi Áron képviselő szerint nem elvi kérdésekről van szó, a polgármester is mindig mondta, hogy az ipari park ellen vagyunk. A Gábor is mindig feltételes módban beszélt, a „ha” szót használva. Garanciát szeretne kapni, és a földért többet, mint a piaci ár.

Vér József polgármester úr természetesen igennel szavazott. Elmondta, hogy egy dolgot kell nézni, mi volt Királyegyházán, mi volt Kétújfaluban, vagy Kecskeméten, Győrben, Debrecenben. Mindenhol óriási fejlődés történt az ipari parkok odavitele után. Mohács már eleve előnyben van, de ennek ellenére idehozzák ezt a fejlesztést. A földek áráról elmondta, hogy pl. a Gyutainál ez 4.0-MFt/ha, a másikonál meg 1.8-MFt/ha. Le volt írva, hogy a Tettye Forrásház Zrt. is működési gondokkal küzd, évente 1.0-MrdFt-ot kell betennie a városnak. Alig várják, hogy végre nagyfogyasztók jelenjenek meg a területükön.

Bevették a fejlesztésbe Pellérdet is, elkerülő utat is fog kapni. Hosszú távon most Ti, akik nemmel szavaztatok, hátrafelé nyomtatok a falu fejlődését. Biztos, hogy számtalan fejlesztési lehetőséget teremtett volna az együttműködés. Az iparüzési adónk is cc. 30% -al csökken.

Végezetül „megköszönte szépen” a folyamatos ellenállást, a Faluházi fórumot, ahol folyamatosan őt, mint polgármestert vágták, szidták.

Név szerinti szavazást követően: dr. Sente Tünde képviselő igen, Gyalog Márton alpolgármester: nem, Szili Zsanett képviselő: nem, Géczi Áron képviselő: nem, Czékus Zoltán képviselő: nem, Molnár Gábor képviselő: igen, Vér József polgármester: igen szavazatokkal – a képviselő-testület összesen „4 nem” és „3 igen” szavazati eredménnyel a következő határozatot fogadta el:

### **Bicsérd 40/2025. (VII.30.) határozat**

Bicsérd Község Önkormányzata Képviselő-testülete nem támogatja a 1268/2023. (VII. 10.) Korm. határozattal és 141/2018 (VII.27.) Kormányrendelettel összhangban a Bicsérd–Kővágószőlős–Kővágótöttös–Pellérd területét érintő Ipari-innovációs fejlesztési terület kialakítására irányuló beruházás megvalósítását.

Bicsérd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az előterjesztésben ismertetett Universitas Quinqueecclesiensis Alapítvány (7624 Pécs, Vasvári Pál utca 4. nyt.sz.: 02-01-0001930, képviselő dr. Barna Zsolt) és Bicsérd Község Önkormányzata közötti együttműködési megállapodást nem hagyja jóvá – nem kíván együttműködni az Alapítvánnyal.

Határidő: azonnal

Felelős: Vér József polgármester

### **2.) Bicsérd Tanyagondnoki Szolgálatról szóló rendelet módosítása.**

**Előadó: Vér József polgármester**

Vér József polgármester elmondta, hogy a Bicsérdi Tanyagondnoki Szolgálat Baranya Vármegyei Kormányhivatal hatósági ellenőrzése történt 2025. április 22-én, amely ellenőrzés eredményeképpen a feltárt hiányosságok megszüntetése érdekében a Tanyagondnoki Szolgálatról szóló helyi rendeletet, amely 2015 évben került megalkotásra, szükséges módosítani, illetőleg aktualizálni, mert időközben, az eltelt 10 évben módosultak a jogszabályok.

Vér József polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet módosítását, amelyet követően a képviselő-testület egyhangú „7 igen” szavazati eredménnyel a következő rendeletet fogadta el:

### **Bicsérd 6/2025.(VII.31.) számú rendelet**

Bicsérd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (VII.31.) önkormányzati rendelete a tanyagondnoki szolgálatról szóló 11/2015. (XI.06.) számú önkormányzati rendelet módosításáról.

Határidő: 2025. augusztus 1.

Felelős: Vér József polgármester

### **3.) Jenati Trans Kft. Kórodi Zoltán ügyvezető bérleti ügye.**

**Előadó: Vér József polgármester**

Vér József polgármester elmondta, hogy az ügy már 2 hónapja döntésre vár, azóta volt már helyszíni bejárás is, és amit kértek a képviselők a cégtől, Kórodi Zoltán elküldte, amelyet a jegyző úr június 4-én mindenkinek továbbított. A bérleti díjra 75-Ft/m<sup>2</sup>/hó díjat ajánlott fel, ez az 1000m<sup>2</sup>-es terület után 900.000-Ft bevételt jelent.

Gyalog Márton alpolgármester kevésnek tartja a 75-Ft-ot, szerinte 100-120-Ft/m<sup>2</sup> árat kellene kérni.

dr. Sente Tünde képviselő elmondta, hogy ő kikérte a cégkivonatot, és ez a tevékenység idén került bele a cég tevékenységi körébe. Ezt a technológiát ne ismerjük, és nincs szükség még egy bűzös szaghatású dologra a sertéstelep mellé.

Molnár Gábor képviselő jó dolognak tartja, de javasolta a döntés további halasztását.

Vér József polgármester elmondta, hogy a vállalkozó elmondta, hogy ha jönne más cég is a területre, akkor ő hajlandó a telephelyen arrébb vonulni. Nem veti el az áremelést, de azt is figyelembe kell venni, hogy a területen rendet rak, fűnyírást végez, és télen kihordja az önkormányzatnak a szociális tűzifát is.

Géczi Áron képviselő elmondta, hogy nem tüzelőanyagot semmisít meg, hanem zöldhulladékot, ágakat fát aprít fel. Hetente lenne elhozva az aprítógép, a területet rendezné, és egy embernek állandó munkát adna.

Szili Zsanett képviselő szerint is nagyon elhanyagolt kint a terület, és nem ismeri Kórodi Zoltán munkásságát.

Géczi Áron képviselő javasolta, hogy legyen megint helyszíni bejárás, amelyre Vér József polgármester elmondta, hogy nem, mert már volt egy, és minden információ rendelkezésre áll a döntéshez, amelyet most szavazásra bocsátott, a 75-Ft/m<sup>2</sup>/hó bérleti díjjal történő bérbeadásról. A képviselő-testület „6 igen” és „1 nem” szavazati eredménnyel a következő határozatot fogadta el:

#### **Bicsérd 41/2025.(VII.30.) számú határozat**

Bicsérd Község Önkormányzata megtárgyalta a Jenati Trans Kft. bérleti ügyét, amellyel egyetért.

A Képviselő-testület határozott időtartamra 2025. szeptember 1-től 2026. december 31-ig bérbé adja az Önkormányzat tulajdonát képező Bicsérd 013/2. hrsz-ú telephely ingatlanon lévő 1.000m<sup>2</sup> nagyságú területrészt, kommunális zöldhulladék feldolgozás céljából 75-Ft/m<sup>2</sup>/hónap bérleti díjért. A szerződés a felek akaratgyezősége alapján meghosszabbítható.

A tevékenység engedélyezéséhez szükséges hatósági eljárást és engedélyeket bérlő köteles lefolytatni a tevékenység megkezdése előtt.

A képviselő-testület a bérleti szerződésben előírja, hogy bérlő köteles a területet tisztán tartani, folyamatosan rendezni, és karbantartani. Amennyiben más gazdasági társaság is kíván a területen tevékenységet folytatni, úgy a Jenati Trans Kft. hajlandó a tevékenységét a telephelyen máshova vinni.

Határidő: 2025. szeptember 1.

Felelős: Vér József polgármester

#### **4.) Csorba Győző Könyvtár 2024 évi beszámoló elfogadása.**

**Előadó: Vér József polgármester**

Vér József polgármester ismertette a Csorba Győző könyvtár 2024. évi beszámolóját a könyvtár kapcsán, amelyet a testületnek jóváhagyásra – elfogadásra javasolt. Bicsérd könyvtári szolgáltató helye évi 4 alkalommal jutott friss dokumentumhoz, mindemellett egész évben

rendelkezésre állt a Könyvtár KSZR állománya, ahonnan kérésre a referens azonnal tudott könyveket kihelyezni a településre, olvasói igény alapján.

Bicsérd könyvtári szolgáltató helye kiemelkedően működött az elmúlt évben. A szolgáltató hely megfelelő környezetben várta az olvasókat, technikailag jól felszerelt, állománya változatos. A könyvtáros az ellátási térség egyik legaktívabb, legmegbízhatóbb tagja, aki folyamatosan kiemelkedő és lelkiismeretes könyvtári munkát végez. Rendszeresen vezette az adminisztrációt, a negyedéves statisztikai jelentést időben elküldte, figyelemmel kísérte az olvasói igényeket, gyakran küldött dokumentumkéréseket az ellátó könyvtár felé. Rendszeresen szervezett könyvtári programokat, részt vett a Csorba Győző Könyvtár által szervezett szakmai napokon, és jó munkakapcsolatot tartott fenn a referenssel.

Település	Dokumentum db/alkalom	Kiszállított dokumentum darabszám				időszaki kiadvány
		könyv	DVD	hangoskönyv	egyéb	
Bicsérd	172/4	172	0	0	0	178

A testület tagjai egyöntetűen jóváhagyták a Csorba Győző Könyvtár beszámolóját, és szavazást követően egyhangú „7 igen” szavazati eredménnyel a következő határozatot fogadták el:

#### **Bicsérd 42/2025. (VII.30.) számú határozat**

Bicsérd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Csorba Győző Könyvtár 2024. évi beszámolóját.

Bicsérd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a beszámolót – a rendszer működését elismerve – jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Vér József polgármester

#### **5.) OTP Bank Nyrt. ATM telepítéséhez kapcsolódó szerződés megkötése.**

**Előadó: Vér József polgármester**

Vér József polgármester elmondta, hogy Önkormányzatunk az OTP részére a letelepített ATM által elfoglalt területet a megállapodás megszűnéséig – térítésmentesen a Bank rendelkezésére bocsátja. Az ATM beépítése az alábbiakban megjelölt helyre történik. 7671 Bicsérd, Alkotmány tér 5. Helyrajzi szám: 263/5. A Bank az ATM telepítést - amennyiben a telepítéshez szükséges feltételek fennállnak - haladéktalanul megkezdi, és vállalja, hogy jelen Megállapodás hatályba lépését követően - beltéri és kültéri gép esetén egyaránt – 180 napon belül beépíti azt, és az üzembe helyezésről a Szerződő felet értesíti. A Bank rendelkezésére bocsátja a bankjegykiadó automatát, típusa: kültéri-kifizető /beltéri /konténeres. A Bank ezzel összefüggésben, saját költségén vállalja az alábbiakat:

- az ATM beszerzése,
- az ATM leszállítása,
- az ATM beépítése a jelen Megállapodás 3. pontjában megjelölt helyre,
- az ATM működéséhez szükséges adatátviteli vonal (IP Over X25, 4G) kiépítése, valamint
- a bankbiztonsági követelményeknek megfelelő környezet kiépítése

f) Az ATM telepítéséhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése.

A képviselők örömmel fogadták, hogy ismét lesz a településen bankjegykiadó automata, amelyet támogatnak. Vér József polgármester szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A testület tagjai egyöntetűen jóváhagyták az OTP BANK Nyrt-vel kötendő szerződést, és szavazást követően egyhangú „7 igen” szavazati eredménnyel a következő határozatot fogadták el:

#### **Bicsérd 43/2025. (VII.30.) számú határozat**

Bicsérd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az OTP BANK Nyrt-vel kötendő szerződést, amely ATM bankjegykiadó automata berendezés telepítéséről, üzemeltetéséről szól.

Bicsérd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szerződést jóváhagyja, a megállapodás időtartamára a berendezéshez szükséges területet biztosítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szerződést az Önkormányzat nevében írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Vér József polgármester

#### **6.) Katona Mónika [redacted] szám alatti lakos panasza**

**Előadó: Vér József polgármester**

Vér József polgármester úr ismertette Katona Mónika panaszát, amelyet már több mint egy éve is jelzett. A csapadékvíz, az eső – különösen viharos időben – befolyik a garázsukba. A telkük lent van, gödörben, a víz mindig lefelé folyik, meg kell próbálni feleleveníteni a dolgot, kell ismét helyszíni bejárást tartani, ahol jó lenne egy vízügyes szakember iránymutatása. Akkor kértünk rá árajánlatot, amelyet az akkor a településen dolgozó Alisca Bau adott, aki a csatornarendszert kivitelezte Bicséreden. Két alternatíva közül lehetett volna választani, az olcsóbb lett volna 1.8-MFt, a másik 2.7-MFt.

Molnár Gábor képviselő szerint megoldás lehetne az útfelújítási pályázat? Vér József polgármester elmondta, hogy nem az Alkotmány utca, hanem a Park utca került benyújtásra a Magyar Falu Programban.

Katona Mónika Alkotmány utcai lakos megjelent az ülésen és szót kért, amelyet a polgármester úr megadott számára. Elmondta, hogy a járda is feléjük lejt, a csatornák a szomszéd házokról ki vannak vezetve, és azokról is oda folyik hozzájuk a víz. Szerinte csak az a megoldás, hogy az Alkotmány utca alatt át lenne vezetve egy csövön a víz a játszótérre.

Vér József polgármester elmondta, hogy foglalkoznak az ügygel, próbálnak megoldást találni, és testületi ülés után kimennek az alpolgármester úrral és képviselőkkel a helyszínre. A képviselők a javaslattal egyetértettek, és a soron következő ülésre halasztották a döntést, amennyiben lesz megoldási javaslat, és ahhoz kapcsolódó költségvetés.

#### **7.) Pánki Ivett [redacted] szám alatti lakos panasza**

**Előadó: Vér József polgármester**

Vér József polgármester ismertette Pánki Ivett panaszát, akik az Óvoda szomszédságban laknak. Sajnos az Óvoda melléképületének tetőszerkezete régi, viharokban a cserepek hullanak. Korábban a Rab Jocival és Kiss Gergővel javíttatta az Önkormányzat a tetőt, de az csak

átmeneti megoldást hozott. Ki kell javítani a tetőt, ugyanez a probléma az ABC bolt melléképületeivel is. Kérjük erre is árajánlatot. A testület az előző napirendi ponthoz hasonlóan a döntést elhalasztotta a soron következő ülésre, és árajánlat bekérése után – a pontos költségek ismeretében fog dönteni.

## **8.) Egyebek**

Egyebekben Géczi Áron képviselő kért szót, és az elkészült hivatali bővítés kapcsán kérdezett rá az eszközökre, berendezésekre, hogy be lesz -e adva pályázati támogatásra.

A másik kérdése a már benyújtott 150 milliós TOP PLUSZ 3.1.3.-23 kódszámú humán fejlesztési pályázatra irányult, hogy mi van vele?

Vér József polgármester elmondta, hogy mindkét kérdésre a képviselőknek már válaszolt, írásban mindenkit tájékoztatott. Ezt követően elmondta, hogy Géczi Áron képviselő úr folyamatosan csak kritizál, számonkér, és mindenbe beleköt. Kértünk ajánlatot az elkészült tanácsterem ablakaihoz 8 db rolóra, amelynek ára 34.000-Ft/db. Először abba kötött bele, hogy nincsenek technikai paraméterek, majd a munkanemeket hiányolta, most pedig akkor hagyja jóvá, ha a szerkezet fémtokos. Így nem lehet dolgozni, ha folyamatosan mindenbe belekötnek, és nem engednek csinálni semmit.

Géczi Áron képviselő elmondta, hogy csupán azért teszi ezt, mert nem kap meg minden információt a polgármestertől, és tudni szeretné, hogy mi történik az Önkormányzatnál.

Vér József polgármester elmondta, hogy a régi és az új testületet is folyamatosan tájékoztatta mindenről, ezt nem lehet senkinek kifogás. Ezt követően vita alakult ki kettejük között, amely személyeskedésbe torkollt.

Ezt követően Vér József polgármester a vita lezárásaként kérte a képviselőket, hogy az alakuló ülésen történt 100.000-Ftos korlátozást végre oldják fel, és emeljék meg az összeget, amíg ő a testület jóváhagyása nélkül kötelezettséget vállalhat.

A képviselők részéről kérdésként merült fel, hogy mennyire emeljék, amelyre Magdó Szilárd jegyző elmondta, hogy februárban már megírta minden képviselőnek, hogy tegyék vissza az 1.0-MFt-os értékhatárig.

Géczi Áron képviselő megjegyezte, hogy csak előzetes tájékoztatás terhe mellett hajlandó megszavazni.

Ezt követően a képviselők összeghatárokat mondtak: Szili Zsanett 500.000-Ft, Molnár Gábor 1.000.000-Ft, dr. Sente Tünde 1.000.000-Ft, Gyalog Márton 800.000-Ft, Czékus Zoltán 500.000-Ft, végezetül Géczi Áron 800.000-Ft. A javaslat, amelyről szavaztak 800.000-Ft lett.

Magdó Szilárd jegyző elmondta, hogy ha ezt most megszavazzák, akkor tudniuk kell, hogy ehhez módosítani szükséges az SzMSz-t, és a költségvetési rendeletet is, tehát egyúttal arra is megbízást kell adni, hogy ezen rendeletmódosítások is készüljenek el.

Vér József polgármester jelezte, hogy a döntésben ő nem kíván részt venni. A testület tagjai nem egyöntetűen hagyták jóvá a polgármester kötelezettségvállalásának 800.000-Ft

értékhatárra történő emelését, szavazást követően „5 igen” és „1 tartózkodás” szavazati eredménnyel a következő határozatot fogadták el:

#### **Bicsérd 44/2025. (VII.30.) számú határozat**

Bicsérd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Vér József polgármester kötelezettség vállalásának emelését.

Bicsérd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2025. augusztus 1-től Vér József polgármester kötelezettségvállalását 800.000-Ft értékhatárra emeli – előzetes tájékoztatás terhe mellett.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Bicsérd Község Önkormányzata SzMSz, valamint költségvetési rendeletét módosítsa jelen döntés szerint a szükséges pontokban.

Határidő: azonnal, ill. soron következő ülés

Felelős: Vér József polgármester

Végezetül Magdó Szilárd jegyző jelezte a képviselőknek, hogy közeledik a tanévkezdés, és időszerű lenne megállapítani a beiskolázási támogatásokat, ahogyan eddig is minden évben azon gyermekek részére, akik a Bicsérdi óvodába járnak, és iskolában, valamint középiskolában tanulnak.

A beiskolázási támogatás megállapítása minden Önkormányzati Képviselőnek fontos, és a szociális normatívából még fennmaradó összeget tudjuk támogatásként felhasználni. Ez csak a Bicsérdi általános iskolába és a Bicsérdi óvodába, tehát saját intézményeinkbe járó gyermekek utáni támogatás. Minden képviselő támogatta a felvetést, és az előző évben megállapított feltételekről és összegekről döntöttek az alábbiak szerint.

Vér József polgármester szavazásra bocsátotta a napirendi pontot, amely szavazást követően a képviselőtestület egyhangú „7 igen” szavazati eredménnyel a következő határozatot fogadta el:

#### **Bicsérd, 45/2025.(VII.30.) számú határozat**

Bicsérd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 2025 évi beiskolázási támogatást, amelynek alapján a képviselő-testület az alábbiak szerint határozott: A Képviselő-testület Bicsérd településen állandó lakóhellyel, vagy életvitelszerűen itt tartózkodó bölcsődés és óvodás gyermek részére 6.000-Ft/ óvodás, általános iskolai tanuló részére 15.000-Ft/tanuló összegű beiskolázási támogatást állapít meg, akik a Bicsérd, Rózsa u. 29/a. szám alatti óvodába, illetőleg a Bicsérd, Rózsa u.16/b. szám alatti általános iskolába járnak.

Azon bicsérdi középiskolai, gimnáziumi, szakiskolai tanulók vagy egyéb más középfokú oktatási intézmény

nappali tagozatára járnak és igazolják tanulói jogviszonyukat, szintén jogosultak a 15.000-Ft/tanuló beiskolázási támogatásra.

Azon felsőoktatásban tanuló diákok, akik nem részesülnek Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíj pályázati támogatásban: 15.000-Ft/hallgató beiskolázási támogatásra jogosultak. Akik részesei a Bursa Hungarica ösztöndíjnak, 10.000-Ft/hallgató beiskolázási támogatásra jogosultak. Hallgatói jogviszony igazolása mindkét esetben szükséges. A képviselő-testület felkéri a gazdálkodási előadót, hogy a jogosultak szüleinek részére utalja ki a megállapított támogatást.

Határidő: azonnal, ill. folyamatos.

Felelős: Vér József polgármester

Miután több napirendi pont nem volt, a képviselők nem tettek több hozzászólást, a polgármester megköszönte a képviselőtestület munkáját, majd a nyilvános ülést 20.00 órakor bezárta.

  
Vér József  
polgármester

Kmf.



  
Magdó Szilárd  
jegyző